

**PS 37/17 Reguleringsforslag for hytteområde gnr 61 bnr 91 - Elda.
Førstegangsbehandling**

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 03.10.2017

Administrasjonssjefens innstilling

1. Teknisk utvalg i Kvæfjord kommune er blitt forelagt forslag til detaljreguleringsplan, som omfatter gnr 61 bnr 91, på Elda i Kvæfjord kommune. Planformålet er omregulering fra LNF-område til fritidsbebyggelse, friområde, friluftsområde, annen veggrunn og kjøreveg med parkeringsplasser.
2. Teknisk utvalg vedtar å legge planen ut til offentlig ettersyn i minimum 6 uker, jfr plan- og bygningsloven §§ 12-10 og 12-11.

Rådgiver Birger Bjørnstad fremmet på vegne av administrasjonssjefen slikt tilleggsforslag (punkt 3):

Teknisk utvalg ber tiltakshaver i det videre planarbeid åpne for at felles atkomstløsning til 61/91 (med formål «Annen veigrunn – tekniske anlegg») i framtida også kan inngå i utvidet atkomst for tilstøtende parseller både nord og sør for 61/91, som bidrag til en samlet og mer trafiksikker atkomstløsning i dette området.

Votering:

Administrasjonssjefens innstilling punkt 1-3 medregnet tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Teknisk utvalg i Kvæfjord kommune er blitt forelagt forslag til detaljreguleringsplan, som omfatter gnr 61 bnr 91, på Elda i Kvæfjord kommune. Planformålet er omregulering fra LNF-område til fritidsbebyggelse, friområde, friluftsområde, annen veggrunn og kjøreveg med parkeringsplasser.
2. Teknisk utvalg vedtar å legge planen ut til offentlig ettersyn i minimum 6 uker, jfr plan- og bygningsloven §§ 12-10 og 12-11.
3. Teknisk utvalg ber tiltakshaver i det videre planarbeid åpne for at felles atkomstløsning til 61/91 (med formål «Annen veigrunn – tekniske anlegg») i framtida også kan inngå i utvidet atkomst for tilstøtende parseller både nord og sør for 61/91, som bidrag til en samlet og mer trafiksikker atkomstløsning i dette området.

Rett utskrift:
Borkenes, 04.10.2017


Ruth-Lise H. Olsen